

Název stavby : **Základní škola Školní 246, Petřvald, výměna oken a osvětlení tělocvičny**  
Stupeň projektu : **Dokumentace pro provádění stavby**  
Část projektu : **B – Souhrnná technická zpráva**  
Zodpovědný projektant : **Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 71000**

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavební pozemek se nachází v centrální části města Petřvald, v areálu základní školy na ul. Školní. Okolí je zastavěno rodinnou zástavbou a objekty občanského vybavení. Pozemek se mírně svažuje směrem k jihu.

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Pro navrhované stavební úpravy nebylo vydáno územní rozhodnutí, regulační plán, veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující ani územní souhlas.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Dle Územního plánu města Petřvald spadá dotčené území do plochy "OV - V" (občanské vybavení veřejného charakteru).

Dle regulačních podmínek využití funkčních zón je využití území stanoveno jako Využití hlavní (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť).

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů nebyly vzneseny.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byla provedena prohlídka stavebního pozemku projektantem.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Moravskoslezský kraj zveřejnil aktuální mapu důlních podmínek pro stavby v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve. Dle této mapy spadá stavební pozemek do plochy "M" - Plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky oproti stávajícímu stavu.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Asanace, demolice ani kácení se nenavrhuje.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Není vyžadován zábor ze zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se navrhovanými stavebními úpravami nezmění.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nemá věcné, časové vazby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

<u>parc.č.</u>	<u>k.ú.</u>	<u>plocha</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>stavba</u>
1815/2	Petřvald u Karviné	1 739 m <sup>2</sup>	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení – bez č.p.

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nová ochranná pásma nejsou navrhována.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby,**

Účel užívání stavby se nemění. Dotčená část stavby bude užívána jako tělocvična základní školy.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Viz výše – odstavec B.1.e

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Plocha dotčené parcely 1 739 m<sup>2</sup>

Plocha dotčeného stavebního otvoru 86,3 m<sup>2</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Potřeby médií a hmot se navrhovanými stavebními úpravami nezmění.

**b) energetická náročnost stavby**

Objekt se nachází v oblasti s výpočtovou teplotou –15°C v nadmořské výšce cca 280 m.n.m.

Navrhované tepelně technické vlastnosti nových obalových konstrukcí stavby (nová okna) vykazují minimálně hodnoty požadovaných součinitelů tepelné vodivosti, daných platnou normou ČSN 73 0540-2 duben 2007 Tepelná ochrana budov - Požadavky (tab.3).

Tepelně technické vlastnosti obalových konstrukcí:

<u>konstrukce</u>	<u>Un (w/m<sup>2</sup>.K)</u>
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,50

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané zahájení stavby : Červen 2020

Předpokládané ukončení stavby : Září 2020

Stavba nebude etatizována.

**j) orientační náklady stavby.**

Viz rozpočet stavby.

Září 2019,

Ing. Jan Havlíček